

Protocolo Nº: 137/2020
Data: 23/10/20 h 15:20
Ass. Rep.: [Assinatura]
CÂMARA MUN. DESTERRO DO MELO

Dá denominação à via pública, localizada no loteamento Residencial Vila das Piteiras, no município de Desterro do Melo/MG de **AVENIDA PADRE NELSON TAFURI**.

A Câmara Municipal de Desterro do Melo no uso de suas atribuições legais aprova e o(a) Prefeito(a) Municipal sanciona a seguinte lei:

Art. 1.º - Passa denominar **AVENIDA PADRE NELSON TAFURI**, a via pública localizada no loteamento Residencial Vila das Piteiras, trecho que inicia na esquina da Avenida Antônio Cezário da Silva, à margem da MGT 132, na altura do 95, antes denominada Rua 01, de acordo com o Projeto de aprovado pela Prefeitura Municipal, conforme Decreto nº 45/2019 por uma extensão de 273 m, seguindo por mais 120 metros para dar acesso a Torre de telefonia celular da Vivo e o Reservatório de água da COPASA/MG, totalizando aproximadamente 390 metros.

Art. 2.º - Faz parte integrante desta Lei, o mapa da referida via pública, o memorial descritivo, bem como a biografia do homenageado

Art. 3.º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4.º - Revogam-se as disposições em contrário.

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,
Senhores(as) Vereadores(as):



O presente Projeto de Lei visa denominar uma via pública no Loteamento Residencial Vila das Piteiras, no Município de Desterro do Melo/MG, homenageando o Padre Nelson Tafuri, nosso conterrâneo que ordenou-se padre em 16 de novembro de 1941 aos 23 anos de idade.

Resguardar a memória e a história local através dos logradouros públicos, é nosso dever como representantes da comunidade.

Nesse contexto, esta sugestão leva em conta a história de vida do Padre Nelson Tafuri, conforme segue em anexo a biografia do mesmo.

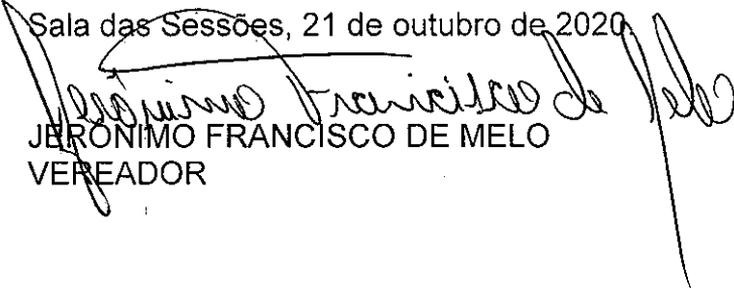
Assim, a presente denominação é uma homenagem que visa manter a memória do autor do nosso Hino de Desterro do Melo entre tantas outras obras literárias praticadas por ele ao longo da vida.

Diante do exposto, pela justificativa exibida, é de plena justiça e reconhecimento que o Poder Legislativo designe a denominação de uma via pública com o nome de Avenida Padre Nelson Tafuri.

Estas são as razões da deferência em denominar o logradouro na forma que menciona, de acordo com o Regimento Interno da Casa e inciso XV do art. 34 e art. 177 da Lei Orgânica Municipal.

Certo da compreensão de todos, aguardo pela aprovação do projeto, após devido exame por parte das Comissões Técnicas desta Casa, solicito a apreciação deste projeto em regime de urgência.

Sala das Sessões, 21 de outubro de 2020


JERÔNIMO FRANCISCO DE MELO
VEREADOR

MEMORIAL DESCRITIVO

Empreendimento: Residencial Vila das Piteiras

Área destinada à área institucional conforme o Art. 17 da Lei Municipal 547/2004.

RUA 1 - Área: 2.930,58 m²

O Lote de terreno sob nome RUA 1, do Loteamento denominado "Residencial Vila das Piteiras" localizado, no município de Desterro do Melo, comarca de Barbacena, na quadra formada pelas , **AVENIDA ANTONIO CEZÁRIO DA SILVA**, Lote 01, Lote 01 da Quadra A, Lote 02 da Quadra A, Lote 03 da Quadra A, Lote 04 da Quadra A, Lote 05 da Quadra A, Lote 06 da Quadra A, Lote 07 da Quadra A, Lote 08 da Quadra A, Lote 09 da Quadra A, Lote 10 da Quadra A, Lote 11 da Quadra A, Lote 12 da Quadra A, Lote 13 da Quadra A, Lote 14 da Quadra A, Lote 15 da Quadra A, Lote 16 da Quadra A, Lote 17 da Quadra A, Lote 18 da Quadra A, Lote 19 da Quadra A, **PROPRIETÁRIA: MARIA TAFURI DE ARAUJO E OUTROS**, RUA - 2, Lote 01 da Quadra B, Lote 02 da Quadra B, Lote 03 da Quadra B, Lote 04 da Quadra B, Lote 05 da Quadra B, Lote 06 da Quadra B, Lote 07 da Quadra B, Lote 08 da Quadra B, Lote 09 da Quadra B, Servidão, Lote 10 da Quadra B, RUA - 3, Lote 06 da Quadra C, Lote 05 da Quadra C, Lote 04 da Quadra C, RUA - 4, Lote 03 da Quadra D, Lote 02 da Quadra D, Lote 01 da Quadra D e **POSSUIDOR: RENE CAVALIERI**, de formato irregular, abrangendo uma área de **2.930,58 m²** (dois mil, novecentos e trinta metros quadrados e cinquenta e oito centímetros quadrados).

Para quem de dentro da **Rua 1** olha para a **AVENIDA ANTONIO CEZÁRIO DA SILVA** no ângulo interno de **88°04'01"** com uma distância de **9,63 m** de frente confrontando com **AVENIDA ANTONIO CEZÁRIO DA SILVA**, daí deflete à direita no ângulo interno de **92°04'27"** com uma distância de **21,98 m** do lado direito confrontando com **Lote 01**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **187°10'50"** com uma distância de **24,85 m** do lado direito confrontando com **Lote 01 da Quadra A**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **202°01'08"** com uma distância de **1,15 m** do lado direito confrontando com **Lote 01 da Quadra A**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **209°26'39"** com uma distância de **7,48 m** do lado direito confrontando com **Lote 01 da Quadra A**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **186°38'28"** com uma distância de **10,01 m** do lado direito confrontando com **Lote 02 da Quadra A**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **185°52'25"** com uma distância de **10,04 m** do lado direito confrontando com **Lote 03 da Quadra A**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **181°10'58"** com uma distância de **10,01 m** do lado direito confrontando com **Lote 04 da Quadra A**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **181°29'20"** com uma distância de **10,00 m** do lado direito confrontando com **Lote 05 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **174°17'42"** com uma distância de **1,86 m** do lado direito confrontando com **Lote 06 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **168°23'59"** com uma distância de **1,78 m** do lado direito confrontando com **Lote 06 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **174°37'16"** com uma distância de **6,56 m** do lado direito confrontando com **Lote 06 da Quadra A**, daí deflete à

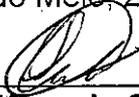
esquerda no ângulo interno de **185°09'12"** com uma distância de **10,00 m** do lado direito confrontando com **Lote 07 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **179°57'47"** com uma distância de **10,05 m** do lado direito confrontando com **Lote 08 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **9,98 m** do lado direito confrontando com **Lote 09 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **173°55'51"** com uma distância de **9,04 m** do lado direito confrontando com **Lote 10 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **174°06'41"** com uma distância de **2,20 m** do lado direito confrontando com **Lote 11 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **172°00'53"** com uma distância de **2,50 m** do lado direito confrontando com **Lote 11 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **172°12'37"** com uma distância de **2,08 m** do lado direito confrontando com **Lote 11 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **173°17'30"** com uma distância de **1,86 m** do lado direito confrontando com **Lote 11 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **171°47'27"** com uma distância de **2,99 m** do lado direito confrontando com **Lote 12 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **170°00'36"** com uma distância de **2,89 m** do lado direito confrontando com **Lote 12 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **171°20'51"** com uma distância de **2,20 m** do lado direito confrontando com **Lote 12 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **172°16'12"** com uma distância de **2,35 m** do lado direito confrontando com **Lote 12 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **173°42'53"** com uma distância de **1,37 m** do lado direito confrontando com **Lote 13 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **175°11'01"** com uma distância de **1,45 m** do lado direito confrontando com **Lote 13 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **175°04'42"** com uma distância de **1,45 m** do lado direito confrontando com **Lote 13 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **179°37'35"** com uma distância de **13,64 m** do lado direito confrontando com **Lote 13 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **179°39'37"** com uma distância de **18,14 m** do lado direito confrontando com **Lote 14 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **179°46'02"** com uma distância de **15,53 m** do lado direito confrontando com **Lote 15 da Quadra A**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **13,10 m** do lado direito confrontando com **Lote 16 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **11,29 m** do lado direito confrontando com **Lote 17 da Quadra A**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **10,29 m** do lado direito confrontando com **Lote 18 da Quadra A**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°28'22"** com uma distância de **10,01 m** do lado direito confrontando com **Lote 19 da Quadra A**, daí deflete à direita no ângulo interno de **84°06'57"** com uma distância de **8,90 m** ao fundo confrontando com **PROPRIETÁRIA: MARIA TAFURI DE ARAUJO E OUTROS**, daí deflete à direita no ângulo interno de **96°14'52"** com uma distância de **4,25 m** ao fundo confrontando com **PROPRIETÁRIA: MARIA TAFURI DE ARAUJO E OUTROS**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **267°54'13"** com uma distância de **2,88 m** ao fundo confrontando com **PROPRIETÁRIA: MARIA TAFURI DE ARAUJO E OUTROS**, daí deflete à direita no ângulo interno de **99°02'25"** com uma distância de **10,79 m** ao fundo confrontando com **RUA - 2**, daí deflete à direita no ângulo interno de **94°12'56"** com uma distância de **1,24 m** ao fundo confrontando com **Lote 01 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo

interno de **205°09'09"** com uma distância de **1,38 m** ao fundo confrontando com **Lote 01 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **203°06'04"** com uma distância de **1,03 m** ao fundo confrontando com **Lote 01 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **199°50'51"** com uma distância de **1,04 m** ao fundo confrontando com **Lote 01 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **190°13'08"** com uma distância de **7,56 m** ao fundo confrontando com **Lote 01 da Quadra B**, daí deflete à direita no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **9,95 m** ao fundo confrontando com **Lote 02 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **10,00 m** ao fundo confrontando com **Lote 03 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **10,00 m** ao fundo confrontando com **Lote 04 da Quadra B**, daí deflete à direita no ângulo interno de **179°52'13"** com uma distância de **10,00 m** ao fundo confrontando com **Lote 05 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°23'50"** com uma distância de **10,00 m** ao fundo confrontando com **Lote 06 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°10'55"** com uma distância de **10,00 m** ao fundo confrontando com **Lote 07 da Quadra B**, daí deflete à direita no ângulo interno de **179°59'57"** com uma distância de **6,63 m** ao fundo confrontando com **Lote 08 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **192°22'10"** com uma distância de **2,57 m** ao fundo confrontando com **Lote 08 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **204°19'24"** com uma distância de **2,49 m** ao fundo confrontando com **Lote 08 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **199°46'28"** com uma distância de **1,63 m** ao fundo confrontando com **Lote 08 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **195°55'14"** com uma distância de **1,69 m** ao fundo confrontando com **Lote 08 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **190°04'24"** com uma distância de **9,57 m** ao fundo confrontando com **Lote 08 da Quadra B**, daí deflete à direita no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **10,05 m** ao fundo confrontando com **Lote 09 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **181°57'26"** com uma distância de **2,01 m** ao fundo confrontando com **Servidão**, daí deflete à direita no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **8,68 m** ao fundo confrontando com **Lote 10 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **191°54'58"** com uma distância de **2,89 m** ao fundo confrontando com **Lote 10 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **207°59'01"** com uma distância de **3,87 m** ao fundo confrontando com **Lote 10 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **207°23'20"** com uma distância de **2,75 m** ao fundo confrontando com **Lote 10 da Quadra B**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **199°02'29"** com uma distância de **1,88 m** ao fundo confrontando com **Lote 10 da Quadra B**, daí deflete à direita no ângulo interno de **134°16'34"** com uma distância de **13,17 m** ao fundo confrontando com **RUA - 3**, daí deflete à direita no ângulo interno de **59°12'38"** com uma distância de **3,50 m** ao fundo confrontando com **Lote 06 da Quadra C**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **199°12'18"** com uma distância de **4,12 m** ao fundo confrontando com **Lote 06 da Quadra C**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **201°47'22"** com uma distância de **4,52 m** ao fundo confrontando com **Lote 06 da Quadra C**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **200°48'56"** com uma distância de **3,74 m** ao fundo confrontando com **Lote 06 da Quadra C**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **198°34'03"** com uma distância de **3,63 m** ao fundo confrontando com **Lote 06 da Quadra C**, daí deflete à esquerda



no ângulo interno de **198°18'37"** com uma distância de **8,10 m** ao fundo confrontando com **Lote 05 da Quadra C**, daí deflete à direita no ângulo interno de **174°43'29"** com uma distância de **6,03 m** ao fundo confrontando com **Lote 05 da Quadra C**, daí deflete à direita no ângulo interno de **176°05'38"** com uma distância de **13,72 m** ao fundo confrontando com **Lote 04 da Quadra C**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **181°55'42"** com uma distância de **2,14 m** ao fundo confrontando com **Lote 04 da Quadra C**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **205°13'57"** com uma distância de **3,12 m** ao fundo confrontando com **Lote 04 da Quadra C**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **205°29'56"** com uma distância de **2,20 m** ao fundo confrontando com **Lote 04 da Quadra C**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **198°52'03"** com uma distância de **1,75 m** ao fundo confrontando com **Lote 04 da Quadra C**, daí deflete à direita no ângulo interno de **98°52'23"** com uma distância de **9,60 m** ao fundo confrontando com **RUA - 4**, daí deflete à direita no ângulo interno de **93°08'12"** com uma distância de **11,15 m** ao fundo confrontando com **PROPRIETÁRIA: MARIA TAFURI DE ARAUJO E OUTROS**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **217°57'07"** com uma distância de **7,37 m** ao fundo confrontando com **PROPRIETÁRIA: MARIA TAFURI DE ARAUJO E OUTROS**, daí deflete à direita no ângulo interno de **179°26'16"** com uma distância de **9,01 m** ao fundo confrontando com **Lote 03 da Quadra D**, daí deflete à direita no ângulo interno de **177°51'09"** com uma distância de **9,01 m** ao fundo confrontando com **Lote 02 da Quadra D**, daí deflete à direita no ângulo interno de **176°18'12"** com uma distância de **9,02 m** ao fundo confrontando com **Lote 01 da Quadra D**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **12,21 m** ao fundo confrontando com **POSSUIDOR: RENE CAVALIERI**;

Desterro do Melo, 20 de Maio de 2019.



Lucimar Miranda Coelho

Técnico em Agrimensura - CREA MG nº 115406/D –

BIOGRAFIA DO PADRE NELSON TAFURI

Padre Nelson Tafuri, nasceu em Desterro do Melo/MG, em 30 de outubro de 1918. Foi batizado em 07 de abril de 1919. Sua infância e primeiros anos escolares foram vividos na pequena terra natal. Aos 12 anos de idade ingressou no Seminário Menor de Mariana, onde permaneceu até a ordenação sacerdotal, aos 23 anos de idade no dia 16 de novembro de 1941. A primeira missa foi celebrada em Desterro do Melo em 12 de dezembro de 1941 e seu falecimento ocorreu em 26 de fevereiro de 1979 na cidade de Congonhas.

Pe. Néelson Tafuri era um dos 13 filhos do casal de italianos estabelecidos em Desterro do Melo, sr. Pedro Tafuri e Maria Concepta Véspoli Tafuri. Desta irmandade cada um seguiu um caminho atuando no comércio, na política, na educação e especialmente na área médica entre outras atividades. A irmã Izabel Tafuri Raso (Dona Lica) se estabeleceu em Belo Horizonte com a sua numerosa família onde tinha uma pensão para estudantes de medicina e os demais irmãos Miguel Tafuri foi vereador por Barbacena, representando o Distrito de Desterro do Melo, por diversos mandatos sendo conhecido como o pai dos pobres; Antônio Tafuri (Nico Tafuri) foi Farmacêutico formado pela Universidade Federal em Belo Horizonte e vereador na década de 30 em Desterro do Melo; Reginalda Tafuri (Tita) professora renomada que eleva o nome da Escola Municipal Professora Tita Tafuri; José Tafuri estabeleceu com próspero comércio em Senhora dos Remédios; João Tafuri (Zito) comerciante e atuou como Vice-prefeito e depois Prefeito de Desterro do Melo; Luiz Tafuri produtor rural e atuou como Vereador em Desterro do Melo; Dolores Tafuri, Amália (Malita) Tafuri e Albertina Tafuri eram do lar; Sílvio Tafuri era médico e exerceu sua missão inicialmente em Mercês e depois em Barbacena e por fim, Newton Tafuri que foi Ex-combatente das Forças Armadas.

Por muitos anos, Pe. Nelson, exerceu seu sacerdócio na cidade de Divinésia/MG, onde idealizou a construção de uma nova matriz e atuou bravamente na emancipação político administrativa daquele município, inclusive a sugestão do nome da cidade foi uma indicação dele para resguardar o nome original daquele lugar, que era Distrito Divino de Ubá e assim a nova cidade estaria abrigada sob as asas do Divino Espírito Santo. Foi cooperador em Santa Bárbara do Mato Dentro, Pároco em Pedra do Anta.

Pe. Nelson era um homem extremamente inteligente, violonista e pianista autodidata, escritor, autor do Hino de Desterro do Melo, juntamente com Mozart Bicalho. Formou-se Advogado em 1959, pela Universidade Federal de Juiz de Fora.

De fevereiro de 1960 a fevereiro de 1963, residiu em Belo Horizonte onde frequentou o curso de Doutorado em Ciências Jurídicas e Sociais na Faculdade de Direito da Universidade Federal de Minas Gerais, tendo sido

o 5º (quinto) aluno a defender a tese desde o início do Curso de Doutorado daquela Faculdade criado em 1932.

Neste período que este na Capital mineira prestou serviços à Arquidiocese de Belo Horizonte como vigário ecônomo da Paróquia de Nossa Senhora Medianeira e Santa Luzia e ainda trabalhou pela criação da paróquia Divino Espírito Santo, no bairro Santa Efigênia. Foi também Capelão do Hospital Margarida em Belo Horizonte no ano de 1963, quando retornou para Barbacena e em 1965 assumiu o cargo de Capelão do 9º Batalhão da PMMG e passou a ser chamado de Doutor Capitão Padre Nelson Tafuri.

Anos mais tarde com o Título de Doutor em Criminalística e como professor da Faculdade de Direito Antônio Carlos – FUPAC de Barbacena e por ser o único dos professores a ter o referido doutorado, foi o responsável pelo reconhecimento da referida instituição junto ao MEC.

À guisa simplesmente de informação histórica, segue rol de seus títulos obtidos por esforço pessoal:

- 1 – Padre Secular do clero de Mariana(1941)
- 2 – Rádio técnico pelo Instituto Monitor de São Paulo (1947)
- 3 – Eletrotécnico pelo Instituto Monitor (1949)
- 4 – Detetive Particular pelo Instituto de Cultura de São Paulo (1959)
- 5 – Bacharel em Ciências Jurídicas e Sociais pela Universidade Federal de Juiz de Fora (1960) e inscrito na OAB sob o nº 6.338 (1959)
- 6 – Doutor em Ciências Jurídicas e Sociais pela Faculdade de Direito da Universidade Federal de Minas Gerais em Belo Horizonte (1963)
- 7 – Professor habilitado a lecionar Psicologia Educacional, Filosofia da Educação e Sociologia Educacional pela Secretaria da Educação de Minas Gerais (1965)
- 8 – Professor de Português habilitado em Primeiro lugar nos Exames de Suficiência em Juiz de Fora (1966)
- 9 – Licenciado em Letras pela Faculdade de Filosofia, Ciências e Letras da Fundação Presidente Antônio Carlos de Barbacena (1969)
- 10 – Licenciado em Filosofia, História e Sociologia pela Faculdade Dpm Bosco de São João Del' Rey (1972)
- 11 – Professor de Português, Literatura e Latim no Colégio Estadual Prof. Soares Ferreira em Barbacena
- 12 – Professor de Moral e Cívica no Colégio Estadual Tiradentes em Barbacena
- 13 – Professor de Filosofia na EPCAR em Barbacena
- 14 – Professor de História da Educação, Língua Portuguesa e Linguística na Faculdade de Filosofia *Mater Divinae Gratiae* em Barbacena
- 15- Instrutor de Moral e Cívica, Português e Direito Penal no 9º Batalhão da PMMG
- 16 – Professor titular de Direito Comercial e Administrativo da Faculdade de Ciências Econômicas e Contábeis da Fundação Presidente Antônio Carlos – FUPAC
- 17 – Professor titular de Criminologia e Criminalística da Faculdade de Ciências Jurídicas e Sociais da FUPAC

18 – Membro do Instituto de Assistência aos Encarcerados “Rafael de Magalhaes”

19 – Autor dos seguinte trabalhos:

- 1. Espelho de Tepsícore**
- 2. Setenário das Dores**
- 3. Usucapião e ois Imóveis Eclesiásticos**
- 4. Personalidade Jurídica das Paróquias e Dioceses**
- 5. Cemitérios, cadáveres e túmulos**
- 6. Cinquentenário**
- 7. Embarços de Português**
- 8. Idiotismo**
- 9. Padres Ilustres na Literatura**
- 10. Sinópse de História da Educação no Brasil**
- 11. Suicídio e Tentativa (tese de doutorado)**



MUNICÍPIO DE DESTERRO DO MELO
ESTADO DE MINAS GERAIS

DECRETO Nº 045/2019, 20 de agosto de 2019.

“APROVA O PROJETO DE LOTEAMENTO QUE ESPECIFICA”.

A Prefeita Municipal de Desterro do Melo, no uso de suas atribuições, que lhe foram conferidas por lei, e em especial a contida no inciso VI do artigo 66 da Lei Orgânica Municipal, e nos termos do disposto no artigo 24, caput, da Lei Municipal nº. 547/2004 e,

Considerando a Lei Municipal nº. 547/2004 que “Dispõe sobre Parcelamento do Solo Urbano e dá outras providências”;

Considerando que o proprietário AGA - LOTEADORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - ME protocolizou projeto de loteamento neste Município para fins de aprovação;

Considerando o Termo de Ajuste de Conduta celebrado entre o Ministério Público de Minas Gerais e a CEMIG DISTRIBUIÇÃO S/A em 04 de julho de 2013;

Considerando a Norma Técnica T.104/4 – Projeto de Sistema de Abastecimento de Água para Empreendimentos Imobiliários Residenciais, Comerciais e Industriais da COPASA/MG;

Considerando o Manual de Distribuição 02.111-ED/CE-3055 – Programa de Ampliação de Redes de Distribuição por Terceiros-PART Vol. I da CEMIG;

Considerando vigência das resoluções da ANEEL referentes à extensão de rede de distribuição de energia elétrica superior a 500 metros;

Illdemaral



MUNICÍPIO DE DESTERRO DO MELO
ESTADO DE MINAS GERAIS

Considerando que o proprietário cumpriu as determinações legais para a aprovação do projeto do loteamento;

Considerando que o setor de engenharia do Município procedeu ao parecer técnico favorável à aprovação, decreta:

Art.1º. Fica aprovado o projeto de loteamento de propriedade da pessoa jurídica AGA - LOTEADORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - ME, CNPJ 21.127.310/0001-41, estabelecida na Rua Pedro Tafuri, nº 29, Centro, Desterro do Melo/MG, denominado de "Loteamento Residencial Vila das Piteiras", com área total de 18.252,11 m² (dezoito mil, duzentos e cinquenta e dois vírgula onze metros quadrados), situado no perímetro urbano da sede deste Município, com 47 (quarenta e sete) lotes, de acordo com a planta, memorial descritivo e demais documentos integrantes do processo administrativo.

Art.2º. Conforme o disposto na Lei Municipal nº.547/2004 ficam determinadas: área institucional; vias de circulação (ruas e avenidas); as áreas verdes (praças); área de preservação; e áreas de equipamentos sociais, indicadas no projeto, representadas pelos lotes:

QUADRA	LOTE	ÁREA
-	Rua1	2.930,58 m ²
-	Rua2	548,06 m ²
-	Rua3	885,17 m ²
-	Rua4	408,22 m ²
B	Servidão	170,70 m ²
C	4	240,72 m ²
C	10	1.570,11 m ²

Art.3º. As disposições contidas no projeto de loteamento, a que se refere este Decreto, são de inteira responsabilidade dos responsáveis técnicos, como também do proprietário do loteamento.

Art.4º. O proprietário do loteamento terá o prazo de até 180 (cento e oitenta) dias, a partir da data de publicação deste decreto, para apresentar à

Atômara



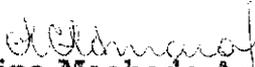
MUNICÍPIO DE DESTERRO DO MELO
ESTADO DE MINAS GERAIS

Prefeitura Municipal de Desterro do Melo. os projetos de: implantação de rede de distribuição de água potável; implantação de rede coletora de esgotos; implantação de rede de distribuição de energia e iluminação, devidamente aprovados pela concessionária competente, sob pena de revogação do presente ato normativo.

Art. 5º. Fica revogado o Decreto 015/2016 que "Aprova o Projeto de Loteamento que especifica".

Art. 6º. Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Desterro do Melo, 20 de agosto de 2019.


Márcia Cristina Machado Amaral
Prefeita Municipal